



Parlamentul României

Camera Deputaților

Senat

LEGE

pentru modificarea și completarea Legii nr. 526/2003 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare a turismului <<Schi în România>>, cu modificările și completările ulterioare

Parlamentul României adoptă prezentul proiect de lege.

Articol unic – Legea nr. 526/2003 – pentru aprobarea Programului național de dezvoltare a turismului <<Schi în România>>, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 901 din 16 decembrie 2003, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 4, după alineatul (4) se introduc patru alineate noi (4¹) - (4⁴), cu următorul cuprins:

(4¹) Zonele în care se realizează obiective turistice pentru practicarea sporturilor de iarnă ce cuprind și infrastructura pentru prestarea de servicii turistice, incluse în Programul național de dezvoltare a turismului «Schi în România» sunt exceptate de la restricția de trecere a terenurilor forestiere din domeniul public al unităților administrativ - teritoriale în domeniul privat al acestora.

(4²) Investitorilor în turismul montan românesc se vor acorda următoarele facilități:

a) achiziția prin cumpărare sau concesiune a suprafețelor de teren din domeniul privat al unității administrativ – teritoriale, în zonele prevăzute la art. 4, alin. (4¹) iar prețurile de vânzare/concesiune, vor fi stabilite la nivelul mediu al prețurilor practicate de unitatea administrativ - teritorială, indiferent de categoria de folosință, pentru terenurile proprietate privată sau publică, situate în zonele unde se implementează proiecte în turism, finanțabile;

b) unitatea administrativ - teritorială va asigura terenul ce urmează a fi dat în compensare spre împădurire din suprafețele aflate la dispoziție care constau în teren neproductiv, terenuri supuse alunecărilor sau terenuri unde urmează să se creeze zone de protecție.

c) plata costurilor de scoatere din fondul forestier și împădurire se face de către unitatea administrativ - teritorială care a pus la dispoziție terenul pentru împădurire, din

sumele încasate din vânzările, respectiv concesiunile terenurilor, conform art. 4, alin. (4²), lit. a). Unitatea administrativ - teritorială rămâne în continuare proprietarul pădurii nou înființate și va asigura infrastructura de utilități publice a zonei propuse pentru activitățile turistice.

(4³) Investitorul care dobândește terenuri prin vânzare sau concesiune în condițiile prevăzute în art. 4, alin. (4²), are următoarele obligații:

a) întreținerea pădurii de pe terenul dobândit precum și costurile aferente pentru pază, curățenie, întreținere și exploatare se asigură prin grija exclusivă a investitorului, iar administrarea pădurii și serviciile silvice se asigură conform Codului Silvic, prin ocoale silvice;

b) indiferent de forma de dobândire a terenului de către investitor, materialul lemnos rezultat după scoaterea din fondul forestier și defrișare, rămâne în proprietatea unității administrativ - teritoriale pentru exploatare și valorificare;

c) va achita către unitatea administrativ - teritorială, pe o perioadă stabilită de comun acord, dar fără a depăși 15 ani, o redevență reprezentând contravaloarea taxelor și costurilor necesare derulării procedurii de scoatere din fond forestier și împădurire, stabilite conform prevederilor legale în vigoare;

(4⁴) Autoritățile publice locale și centrale încurajează cooperarea activă între instituțiile și organizațiile competente la nivel național în domeniul conservării, utilizării și dezvoltării durabile a zonelor montane ce pot fi valorificate și dezvoltate pentru turismul montan, prin:

a) deținerea de proiecte finanțabile în turism montan, care să fie cuprinse în strategia de dezvoltare urbană, locală pentru zona alocată proiectului;

b) asigurarea terenurilor pentru împădurire, investitorului, conform art. 4, alin. (4²), lit. b).

c) plata taxelor și costurilor necesare scoaterii din fondul forestier, aceste costuri fiind recuperate ulterior de la investitor prin redevența prevăzută la art. 4, alin. (4³), lit. c).

Acest proiect de lege a fost adoptat de Camera Deputaților în ședința din data de ____/____/201__, cu respectarea prevederilor art. 76 alin. (2) din Constituția României.

PREȘEDINTE CAMERA DEPUTAȚILOR,
Valeriu - Ștefan ZGONEA

Acest proiect de lege a fost adoptat de Senat în ședința din data de ____/____/201__, cu respectarea prevederilor art. 76 alin. (2) din Constituția României.

PREȘEDINTE SENAT,
Călin POPESCU-TĂRICEANU